



ФИРМЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ на отделочные работы

№ поз.	Виды работ	Ед. изм.	Сметные Нормы (руб.)
1. Подготовительные работы			
Стены и перегородки			
1.	Разборка перегородок кирпичных	м2	От 250
2.	Разборка стен кирпичных	м2	От 600
3.	Демонтаж перемычек	шт.	От 150
4.	Очистка кирпича от раствора	шт.	2
5.	Демонтаж перегородок из ДВП по деревянному каркасу	м2	160
6.	Отбивка штукатурки стен	м2	От 100
7.	Удаление старых обоев	м2	От 35
8.	Расчистка стен от шпатлевки	м2	От 60
Потолки			
9.	Расчистка потолков от набега и шпатлевки	м2	От 100
Полы			
10.	Снятие старого линолеума	м2	От 60
11.	Разборка плитки пола	м2	От 100
12.	Снятие плинтуса деревянного	мп	15
13.	Разборка пола дощатого по лагам	м2	от 80
14.	Разборка покрытия пола из ГВЛВ, листов ДСП, фанеры	м2	от 60
Окна			
15.	Демонтаж оконных блоков	шт.	От 200
16.	Снятие конных ручек-заверток	шт.	От 30
	Демонтаж досок подоконных	шт.	От 150
Двери			
18.	Демонтаж дверных блоков с деревянными коробками	шт.	От 250
19.	Демонтаж дверных блоков с металлическими коробками	шт.	От 500
Электромонтажные работы			
20.	Демонтаж розеток и выключателей с заделкой отверстий	шт.	от 45
Сантехнические работы			
21.	Демонтаж сантехнического оборудования	к-т	От 400
22.	Пробивка борозд в стенах и перегородках под трубы	мп.	От 80
23.	Пробивка отверстий в стенах и перегородках под трубы	шт.	От 80
Металлоконструкция			
24.	Зачистка металлоконструкций и подготовка под окраску	м2	От 80
25.	Зачистка металлоконструкций и подготовка под окраску	мп	60
2. Электромонтажные работы			
26.	Установка растровых светильников	шт	250
27.	Навеска люстр	шт	От 350
28.	Установка бра	шт	От 200
29.	Установка точечных светильников в подвесном потолке с подводкой проводов	шт	От 150
30.	Установка розеток и выключателей с подключением	шт	от 140
31.	Прокладка телевизионного кабеля с пробивкой борозд	мп	От 50
32.	Комплектация электрощитов	к-т	От 800
33.	Установка магнитных пускателей, кнопок, автоматов, УЗО	шт	От 150
34.	Монтаж электрощитов	к-т	От 800
35.	Устройство заземления	к-т	От 1000

3. Отделочные работы			
36.	Услуги дизайнера	м2	От 500
а) Потолки			
37.	Устройство подвесных потолков из ГКЛ одноуровневых	м2	От 240
38.	Устройство подвесных потолков из ГКЛ двухуровневых	м2	От 300
39.	Устройство подвесных потолков из ГКЛ трёхуровневых	м2	От 450
40.	Устройство подвесных потолков Армстронг	м2	От 160
41.	Обшивка потолков деревянной вагонкой с устройством каркаса	м2	От 240
42.	Обшивка потолка пластиковыми панелями	м2	240
43.	Заделка рустов (оклейка армированной лентой со шпатлёвкой и шлифовкой)	мп	От 60
44.	Заделка (шпатлёвка) шурупов по гипсокартону	м2	15
45.	Шпатлёвка потолков за 2 раза	м2	От 130
46.	Шлифовка потолков	м2	45
46.	Шлифовка стен	м2	45
47.	Шпатлёвка потолков на 1раз	м2	От 65
48.	Грунтовка потолка до и после шпатлёвки	м2	40
49.	Заделка швов потолков из ГКЛ армированной лентой с последующей шпатлевкой и шлифовкой	мп	60
50.	Оклейка потолка армированной сеткой	м2	80
51.	Высококачественная окраска потолков вододисперсионной краской по подготовленной поверхности за 2 раза (высота до 3.5 метра)	м2	130
52.	Оклейка потолка обоями	м2	От 150
53.	Высококачественная окраска потолков вододисперсионной краской по обоям за 2раза	м2	От 130
54.	Покрытие лаком за два раза по деревянной вагонке	м2	От 140
55.	Установка галтелей	мп	60
56.	Вододисперсионная окраска галтелей	мп	35
б) Стены и перегородки			
57.	Закладка проемов кирпичом	шт	10
58.	Установка маячков стен	мп	30
59.	Штукатурка стен улучшенная	м2	200
60.	Штукатурка стен улучшенная (по маячкам)	м2	220
61.	Ремонт штукатурки отдельными местами	м2	220
62.	Укрепляющее покрытие стен бетоноконтактом	м2	45
63.	Сплошная перетирка стен (шлифовка)	м2	40
64.	Перетирка (шлифовка) стен отдельными местами	м2	40
65.	Штукатурка наружных стен	м2	От 200
66.	Обшивка стен гипсокартоном с устройством каркаса	м2	От 240
67.	Устройство перегородок из ГКЛ по каркасу	м2	От 350
68.	Заделка (шпатлёвка) шурупов по гипсокартону	м2	15
69.	Устройство коробов из ГВЛВ	мп	От 350
70.	Грунтовка поверхности стен под окраску за два раза	м2	От 40
71.	Высококачественная шпатлевка стен за 2 раза	м2	От 130
72.	Высококачественная шпатлевка стен на 1 раз	м2	40
73.	Оклейка стен армированной сеткой	м2	80
74.	Заделка швов ГКЛ армированной лентой с последующей шпатлевкой и шлифовкой	мп	60
75.	Обшивка стен пластиковыми панелями	м2	240
76.	Установка уголков, финишной рейки	мп	60
77.	Высококачественная окраска стен масляной краской за два раза	м2	От 130
78.	Оклейка стен обоями обыкновенного качества	м2	От 130
79.	Оклейка стен высококачественными обоями стоимостью более 300 р./м2	м2	От 150
80.	Оклейка стен высококачественными обоями в два тона	м2	От 150
81.	Наклейка бордюра	мп	От 80
82.	Высококачественная окраска стен вододисперсионным составом на 1 раз	м2	От 60
83.	Обшивка стен панелями МДФ	м2	От 240
84.	Обшивка стен вагонкой с устройством каркаса	м2	От 240
85.	Облицовка стен плиткой керамической отечественного производства по подготовленной поверхности	м2	От 450
86.	Облицовка стен плиткой керамической импортного производства	м2	От 700
87.	Установка плиточного угла	мп	60
88.	Установка фриза	шт	180
89.	Изготовление короба под радиаторные решётки	мп	От 300

в) Декоративная отделка стен			
90.	Мозаичное покрытие (Varuopaint, Varioplus, Portaflek)	м2	От 300
91.	Флоковое покрытие без блёсток	м2	От 300
92.	Флоковое покрытие с блёстками	м2	От 300
93.	Покрытие под старину «Intuel»	м2	От 340
94.	Покрытие под старину «Piviere»	м2	От 620
95.	Покрытие под старину «Atmosphere»	м2	От 230
96.	Покрытие «Байрамикс»	м2	От 280
97.	Декоративная рельефная штукатурка (шпатлёвка)	м2	От 250
98.	Пробковое покрытие стен	м2	250
	Покрытие «АТФ Орако» перламутр.	м2	350
	Покрытие «Асти-Небиа»	м2	310
	Жидкие обои	м2	400
г) Отделка фасадов			
99.	Обшивка наружных стен виниловым «Сайдингом»	м2	От 240
100.	Устройство наружных, внутренних углов, финишной стартовой, соединительной и околооконной планки	мп	70
101.	Обшивка оконных откосов пластиковыми панелями	мп	От 240
102.	Облицовка плиткой под «дикий камень»	м2	От 350
103.	Окраска наружных стен фасадными красками	м2	От 100
д) Откосы			
104.	Обшивка откосов ГКЛ влагостойким	мп	От 240
105.	Оклейка швов серпянкой	мп	От 60
106.	Штукатурка откосов	мп	От 200
107.	Штукатурка откосов по маячкам	мп	От 220
108.	Грунтовка откосов до и после шпатлёвки	мп	40
109.	Шпатлёвка откосов за два раза	мп	130
110.	Водоземлюсионная окраска откосов за 2 раза	мп	120
111.	Установка защитных уголков	мп	60
е) Полы			
Бетонные			
112.	Планировка грунта под полы вручную	м2	От 80
113.	Песчаная подготовка	м2	От 60
114.	Уплотнение грунта щебнем	м2	От 80
115.	Устройство бетонных полов 100мм	м2	От 300
116.	Цементная стяжка пола по существующему основанию толщиной 30 мм	м2	От 200
117.	Установка маячков	мп	30
118.	Ремонт бетонного пола местами	м2	От 220
Дошчатые			
119.	Устройство монолитных железобетонных фундаментов под кирпичные столбики полов 1-го этажа	м3	От 1500
120.	Кладка столбиков из кирпича под лаги	кирп	10
121.	Укладка лаг из бруса по готовым кирпичным столбикам	мп	80
122.	Устройство пола из пологого шпунта	м2	от180
Плитка			
123.	Устройство горизонтальной гидроизоляции из 2-х слойного рубероида на битумной мастике по существующему основанию	м2	60
124.	Грунтовка поверхности полов за два раза	м2	40
125.	Покрытие пола керамической плиткой отечественного производства	м2	От 500
126.	Покрытие пола керамической плиткой импортного производства	м2	От 700
Прочие			
127.	Покрытие пола самовыравнивающими смесями «Горизонт»	м2	От 150
128.	Укладка подложки	м2	10
129.	Устройство пола из ламинированного паркета	м2	От 200
130.	Устройство пола из паркетной доски	м2	От 300
131.	Устройство пола из ДСП, фанеры, ГВЛВ	м2	От 180
132.	Покрытие пола линолеумом на клей	м2	От 180
133.	Покрытие пола кавролином	м2	От 200
134.	Пробковое покрытие пола	м2	От 250
135.	Пробковое покрытие пола с последующим покрытием лаком	м2	От 385
136.	Установка плинтуса	мп	70

ж) Двери			
137.	Установка дверных блоков	шт	От 1500
138.	Сборка дверной коробки	шт	300
139.	Подгонка дверных блоков отечественного производства под коробку	шт	От 250
140.	Установка уширителя	мп	150
141.	Установка наличника	мп	От 60
142.	Отделка входной двери с двух сторон вагонкой	м2	От 300
143.	Установка дверных ручек с защелками в деревянных блоках	к-т	От 250
144.	Установка дверных ручек в деревянных блоках	к-т	От 200
145.	Установка замка врезного	к-т	От 500
4. Сантехнические работы			
146.	Установка ванны	шт	От 1500
147.	Установка унитаза	шт	От 1500
148.	Установка полотенцесушителя	шт	От 700
149.	Установка водонагревателя	шт	От 1500
150.	Установка раковины	шт	От 700
151.	Установка мойдодыра	шт	От 800
152.	Установка смесителя	шт	От 300
153.	Установка душевой кабины	шт	От 2000
154.	Окраска радиаторов масляной краской	секц	65
а) Водопровод, канализация			
155.	Пробивка отверстия в перекрытии	шт	От 350
156.	Монтаж опуска стояка канализации	шт	От 350
157.	Монтаж канализации с демонтажом	точка	От 250
158.	Подключение к существующей системе канализации	точка	От 500
159.	Пробивка отверстия в не кап стене	шт	От 150
160.	Подключение к существующей системе водопровода	точка	200
161.	Установка водомера в узле ввода	точка	200
162.	Монтаж водопровода	шт	200
163.	Сварочные работы	точка	350
б) Отопление			
164.	Демонтаж стояков отопления	шт	От 500
165.	Нарезка резьбы	шт	От 250
166.	Демонтаж радиаторов	шт	От 250
167.	Монтаж стояков отопления	шт	От 800
168.	Установка радиаторов	шт	От 1200
169.	Установка шаровых кранов	шт	От 250
170.	Сборка радиаторов на ниппелях	шт	От 250
171.	Опрессовка радиаторов	шт	От 250
172.	Отключение стояков отопления	шт	От 250
173.	Установка радиатора	шт	От 1200
5. Окраска металлоконструкций			
174.	Окраска металлоконструкций масляной краской по подготовленной поверхности за два раза	м2	130
175.	Покрытие трубопровода грунтом за два раза	мп	40
176.	Окраска трубопроводов масляной краской	мп	60
177.	Окраска радиаторов масляной краской	секц	65
6. Подсобные работы.			
178.	Уборка, вынос и погруз. мусора на автомаш. с 1-этажа	тн	450
179.	Добавлять на каждый этаж(без использования механ.)	тн	100
180.	Приготовление раствора вручную	м3	450
181.	Подсобные работы при штукатурных работах	м2	Договор
182.	Подноска цементного раствора при устройстве цементной стяжке	м3	Договор